

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Incidente n.º: **0048771-85.2024.8.16.0021**

Competência: **fevereiro e março de 2025**

Distribuído por dependência aos autos do processo de Recuperação Judicial n.º 0028233-83.2024.8.16.0021, ajuizado por **Valler & Goes – Gestão E Administração De Bens Ltda; Rosimar Valler e Fazenda Bela Vista – Holding Ltda.**, em trâmite perante a 4ª Vara Cível e Empresarial Regional de Cascavel, estado do Paraná.

 **AUXILIA**
CONSULTORES



ÍNDICE

I. ESCOPO DO PRESENTE TRABALHO	3
II. ESTRUTURA DAS DEVEDORAS.....	3
III. COMPOSIÇÃO DO PASSIVO SUJEITO.....	4
IV. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS.....	5
V. INFORMAÇÕES E ANÁLISES CONTÁBEIS-FINANCEIRAS	11
a) VALLER & GOES – GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA.....	12
b) ROSIMAR VALLER.....	18
c) FAZENDA BELA VISTA – HOLDING LTDA.....	23
VI. OVERVIEW FINANCEIRO DO GRUPO	25
VII. CRONOGRAMA PROCESSUAL.....	28
VIII. ENCERRAMENTO	29

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



I. ESCOPO DO PRESENTE TRABALHO

Trata-se de Relatório Mensal de Atividade, elaborado nos termos do art. 22, II, “c” e “h”, da Lei 11.101/2005, lastreado na documentação contábil e financeira fornecida pelas devedoras **Valler & Goes – Gestão E Administração De Bens Ltda**; **Rosimar Valler e Fazenda Bela Vista – Holding Ltda**, que concentram suas atividades na produção rural, com foco no cultivo de milho e soja.

II. ESTRUTURA DAS DEVEDORAS

Devedora	Natureza jurídica	Composição	Sede formal	Objeto social
Valler & Goes - Gestão e Administração de Bens Ltda	Sociedade Empresária Limitada	Gilmar Goes – 50% Rosimar Valler – 50%	R. Sebastiao Domingos Sabaini, 876, Casa B, Maringá/PR	01.11-3-02 - Cultivo de milho 01.15-6-00 - Cultivo de soja 01.51-2-01 - Criação de bovinos para corte 01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita 01.61-0-99 - Atividades de apoio à agricultura não especificadas anteriormente 01.63-6-00 - Atividades de pós-colheita 03.22-1-01 - Criação de peixes em água doce 46.23-1-01 - Comércio atacadista de animais vivos 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Fazenda Bela Vista - Holding Ltda	Sociedade Empresária Limitada	Fabio Terra – 18% Rosimar Valler – 82%	Est Porto Formosa, Km 25, Cxpst 427, Alto Piquiri/PR	41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios (Dispensada *) 68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária (Dispensada *)
Rosimar Valler	Empresário (Individual)	Pessoa natural de Rosimar Valler	Lotes de Terras nº 71, Distrito de Paulistânia - Alto Piquiri/PR	01.11-3-02 - Cultivo de milho 01.11-3-99 - Cultivo de outros cereais não especificados anteriormente 01.51-2-01 - Criação de bovinos para corte 01.51-2-02 - Criação de bovinos para leite

III. COMPOSIÇÃO DO PASSIVO SUJEITO

A situação do passivo ao lado decorre da relação de credores apresentada pelas Devedoras, com a exclusão dos valores atribuídos ao empresário individual Gilmar Goes, que deixou de integrar o polo ativo. Os créditos foram unificados, em razão da consolidação substancial deferida pelo d. Juízo:

Natureza atribuída	Valor
Classe I - Trabalhista	R\$ 11.882,21
Classe II – Garantia Real	R\$ 9.388.570,19
Classe III - Quirografia	R\$ 3.704.415,97

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



IV. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

No dia 28 de março de 2025, representantes da Auxilia Consultores realizaram visita técnica à sede das Devedoras. Na oportunidade, foi possível constatar o avanço da safrinha nos lotes pertencentes às Devedoras.

Quanto ao maquinário integrante do ativo não circulante da Valler & Góes, foram identificados in loco os seguintes bens:

- (i) Plantadeira adubadora de arrasto da marca Plantil Center, modelo TERRAÇUS PREMIER 13/12 6G;
- (ii) Carreta Graneleira – Jan, modelo Tanker 15.000 L;
- (iii) 04 (quatro) unidades John Deere;
- (iv) Distribuidor de Calcário – Jan Lancer Maximus 12.000 Th;
- (v) Semeadora adubadora de precisão, TS 650, da marca Titanium, usada em conjunto com a Plantadeira – John Deere, modelo 1100;
- (vi) Pulverizador Agrícola Autopropelido – John Deere, modelo 4730; Rolo Faca – Indutar;
- (vii) Plataforma de corte – John Deere, modelo 5900mm.

Como se observa da relação inicial de bens apurada no momento da constatação prévia, juntada no feito principal, estes bens refletem parte daquilo que consta na relação de ativos imobilizados das Devedoras, não sendo localizado, por exemplo, colheitadeiras, demais plataformas, etc, cuja alienação ou oneração encontra-se vedada, salvo mediante autorização judicial ou expressa previsão no Plano de Recuperação Judicial, nos termos do art. 66, da Lei n.º 11.101/2005.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Considerando as dificuldades verificadas para o acompanhamento contínuo da localização dos bens móveis – independentemente de estarem vinculados ou não ao contrato de parceria rural – e com vistas à adoção de práticas de boa governança, transparência e preservação de ativos, recomenda-se a instalação de dispositivos de rastreamento e geolocalização em tais equipamentos hábeis a viabilizar o monitoramento remoto e permanente dos bens, conferindo maior segurança aos credores e demais interessados.

Dessa forma, requer-se que as Devedoras se manifestem, no prazo legal, acerca da viabilidade técnica e orçamentária da referida medida, devendo apresentar orçamento detalhado e posicionamento formal quanto à sua implementação.

Produção e Operações

As informações operacionais e patrimoniais abaixo foram prestadas pelas Devedoras em recuperação judicial, a partir de questionamentos formulados por esta Administração Judicial com o objetivo de acompanhar o desenvolvimento das atividades agrícolas e os aspectos relacionados à preservação dos ativos.

No tocante à **produção e operações agrícolas**, foi informado que o estágio atual da lavoura corresponde à fase de crescimento, estando o ciclo da produção de milho safrinha 2025 transcorrendo dentro da normalidade. Não houve registro de eventos climáticos adversos no mês que impactassem o desenvolvimento da lavoura, como excesso de chuvas, seca ou geadas. As principais atividades realizadas no período consistiram na finalização do plantio e na aplicação de defensivos agrícolas. Segundo as Devedoras, não foram identificadas pragas, doenças ou outros fatores adversos, e não se verificaram atrasos ou dificuldades na execução das operações agrícolas planejadas para o mês.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Em relação aos **custos e insumos**, as Devedoras destacaram que, conforme contrato de parceria rural firmado, todos os insumos necessários à produção são de responsabilidade do Parceiro Outorgante. Assim, não houve aquisição de insumos ou gastos com serviços por parte da Recuperanda. Igualmente, não houve vencimento ou quitação de parcelas de financiamentos agrícolas atribuíveis à Recuperanda no período, tampouco negociação de parte da produção via contratos futuros ou operações de barter.

Quanto às **projeções e ao planejamento**, foi informado que a produtividade esperada está, até o momento, dentro do previsto inicialmente. Para o próximo mês, não há, até agora, qualquer atividade informada pelo parceiro quanto a pulverizações, manutenções ou contratações de serviços. Também não se considera, neste momento, qualquer alteração no cronograma da colheita em razão de condições climáticas ou de mercado.

No que tange à **manutenção de maquinários e eventuais investimentos**, as Devedoras relataram que não foi realizada manutenção nos equipamentos pertencentes à Recuperanda. Contudo, informaram que sete maquinários teriam sido indevidamente retirados da sede da Fazenda pelo parceiro, senhor Márcio Adriano dos Santos, sem justificativa ou autorização, o qual não teria não prestado esclarecimento quanto à localização. Os bens seriam estes::

- Colheitadeira John Deere, modelo S 550 – 2019, chassi 1CQS550AJK0130301;
- Caminhão tanque FORD/CARGO 1418 – 1989, placa BVM-5F85;
- Plantadeira John Deere, modelo 1100, 13 linhas – 2017, chassi 1CQ1113AEH0115150;
- Trator John Deere, modelo 6205J – 2016, chassi 1BM6205JCGD439;
- Caminhão Ford Cargo 1215 – 1997, placa AHL1130;

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



- Carreta de transporte de máquinas agrícolas.

Por fim, foi informado que não foram realizados investimentos em infraestrutura rural, como construção de silos ou aquisição de novos maquinários, no mês em questão. Da mesma forma, não há, por ora, previsão de melhorias ou ampliações na capacidade produtiva nos próximos meses.

Registro

Abaixo, os registros fotográficos da visita de **28.03.2025**:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



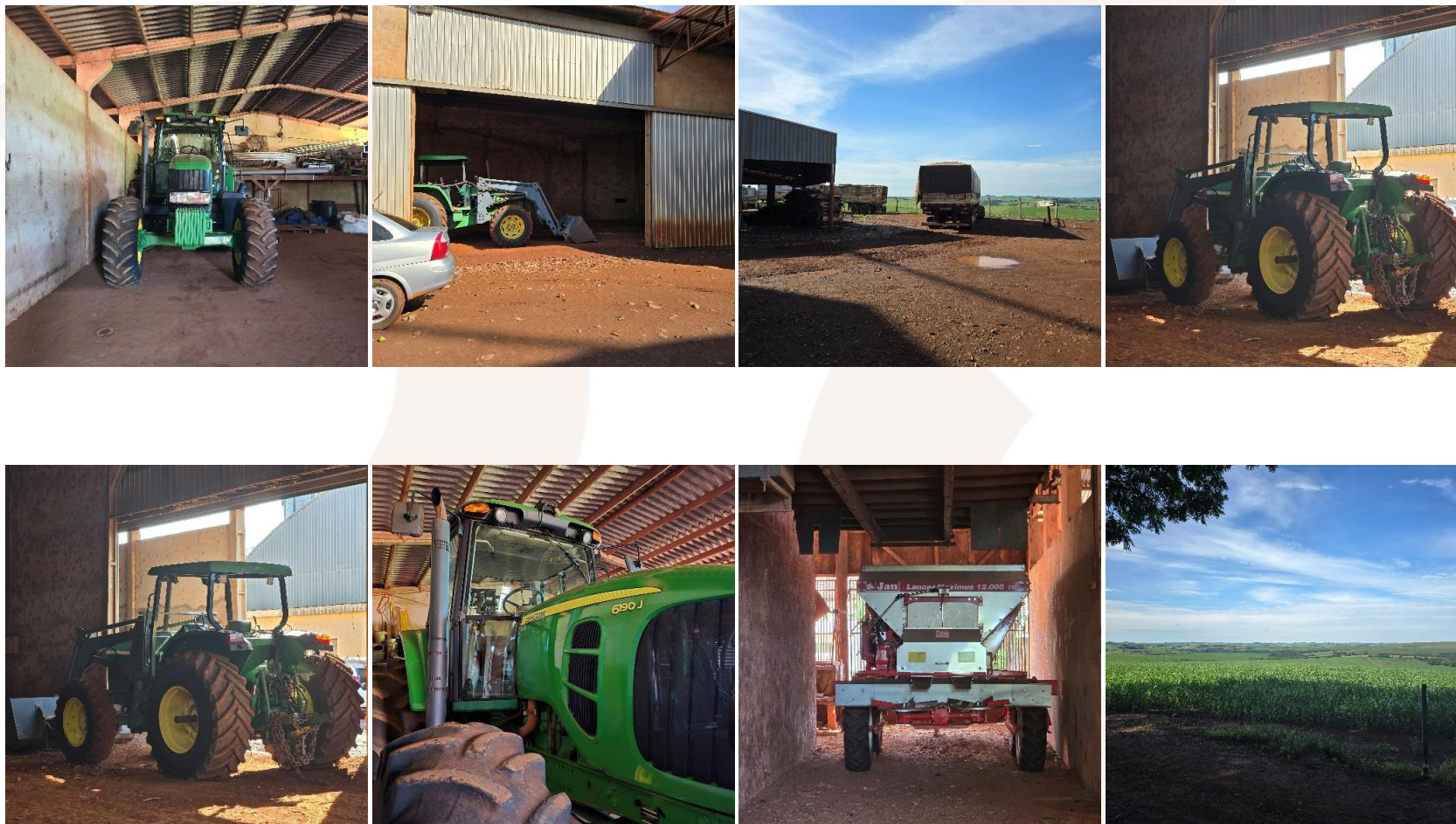


Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJY3H DJBZ5 PLS6P FABKU



Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJY3H DJBZ5 PLS6P FABKU

V. INFORMAÇÕES E ANÁLISES CONTÁBEIS-FINANCEIRAS

Inicialmente, cumpre esclarecer que as informações ora relatadas foram fornecidas pelas Devedoras por meio da Escrituração Contábil, Contas e Demonstrativos Mensais, na forma do art. 52, IV, da LREF, respondendo estas por sua conformidade e genuinidade.

De início, cumpre registrar que, conforme será detalhado na sequência, a contabilidade das Devedoras não apresentou qualquer oscilação em relação ao último Relatório Mensal de Atividades (RMA). Embora as receitas e despesas estejam vinculadas ao contrato de parceria rural — atualmente sub judice —, o que poderia justificar, em parte, a ausência de variações, observa-se que existem outras despesas, como aquelas relativas a serviços de caseiro, advogado e contador, diretamente associadas à manutenção da atividade rural, cujos lançamentos contábeis não foram identificados.

Por fim, cumpre salientar que a contabilidade das Devedoras permanece sem registros de movimentação financeira, em razão das disposições contratuais previstas no instrumento de parceria rural, pelo qual todas as despesas operacionais são atribuídas ao parceiro comercial. Considerando que, até março de 2025, não houve qualquer repasse de valores à Devedora decorrente do referido contrato, os documentos contábeis mantiveram-se inalterados quanto a entradas e saídas.

Diante desse contexto, esta Administração Judicial consultou as Devedoras quanto à conveniência e à eventual necessidade de registro contábil das despesas relativas aos honorários vinculados à condução do presente processo de recuperação judicial, incluindo os honorários da contabilidade e desta Administração Judicial. Em resposta, foi informado que:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



“se trata de contabilidade rural, cujo objeto é exclusivamente a apuração de receitas e despesas diretamente vinculadas à atividade agropecuária, como aquisição de insumos, sementes, adubos e recebimentos oriundos de cooperativas. Despesas com honorários advocatícios, honorários do administrador judicial e serviços contábeis não se enquadram como despesas da atividade rural, pois referem-se a obrigações pessoais da Sra. Rosimar. Por essa razão, não integram a escrituração rural.”

Assim, como será observado, os dados basicamente seguem os mesmos no trimestre.

Ademais, registra-se que os extratos bancários disponibilizados pelas Devedoras (das contas de titularidade da pessoa natural de Rosimar Valler) apresentam-se em formato sintético, o que limita a análise detalhada das movimentações financeiras e impõe a necessidade recorrente de solicitações de esclarecimentos adicionais. Os documentos não discriminam, por exemplo, os valores aplicados, tampouco identificam os destinatários das transferências realizadas, dificultando o acompanhamento contábil-financeiro.

Diante disso, foi solicitado o envio dos extratos em formato detalhado, os quais, até o presente momento, não foram apresentados. Segundo informado pelas Devedoras, a solicitação já foi realizada junto à instituição bancária (Caixa Econômica Federal), estando pendentes de retorno.

a) VALLER & GOES – GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA

ATIVO: No que toca ao ativo da Devedora em análise, não foi constatada qualquer alteração, conquanto o saldo total foi de R\$ 10.144.605,44, a evolução do último trimestre pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) ativo circulante e o (ii) ativo não circulante:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO)
VALLER & GOES - GESTÃO E ADMINISGRAÇÃO DE BENS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	dez/24			jan/25			fev/25		
	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
ATIVO	10.144,61	100,0%	0,0%	10.144,61	100,0%	0,0%	10.144,61	100,0%	0,0%
ATIVO CIRCULANTE	2.458,34	24,2%	0,0%	2.458,34	24,2%	0,0%	2.458,34	24,2%	0,0%
Caixa e Equivalente de Caixa	0,84	0,0%	-20,7%	0,84	0,0%	0,0%	0,84	0,0%	0,0%
Outros Créditos	2.457,50	24,2%	0,0%	2.457,50	24,2%	0,0%	2.457,50	24,2%	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.686,27	75,8%	0,0%	7.686,27	75,8%	0,0%	7.686,27	75,8%	0,0%
Imobilizados operacionais	7.686,27	75,8%	0,0%	7.686,27	75,8%	0,0%	7.686,27	75,8%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(i) O **Ativo Circulante** contou com saldo de R\$ 2.458.339,36. Referida conta engloba as principais contas que o compõem, quais sejam:

- a) *Caixa e equivalentes de caixa*, onde estão relacionadas as contas correntes bancárias da Devedora e as aplicações financeiras; b) *Clientes*; c) *Outros créditos*; e, d) *Despesas Antecipadas*.

(ii) O **Ativo Não Circulante**, por sua vez, apresentou saldo de R\$ 7.686.266,08 e dele é possível observar uma estabilidade ao longo do período analisado, sendo composto principalmente por imobilizados operacionais. Esses ativos representam os bens e recursos de longo prazo que não possuem liquidez imediata, mas são essenciais para a operação e a geração de riqueza. A estabilidade do ativo não circulante indica que não houve aquisições ou alienações relevantes nesse período.

PASSIVO: No que toca ao passivo da Devedora em análise, também inalterada, cujo saldo total no mês foi de R\$ 10.144.605,44. A evolução do último trimestre, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) passivo circulante; (ii) passivo não circulante; e, (iii) patrimônio líquido:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



BALANÇO PATRIMONIAL (PASSIVO)

VALLER & GOES - GESTÃO E ADMINISGRAÇÃO DE BENS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	dez/24			jan/25			fev/25		
	R\$		R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
PASSIVO	10.144,61	100,0%	0,0%	10.144,60	100,0%	0,0%	10.144,60	100,0%	0,0%
PASSIVO CIRCULANTE	54,83	0,5%	-0,4%	54,83	0,5%	0,0%	54,83	0,5%	0,0%
Instituições Financeiras	53,86	0,5%	0,0%	53,86	0,5%	0,0%	53,86	0,5%	0,0%
Obrigações Trabalhistas e Previdenciária	0,97	0,0%	-18,5%	0,97	0,0%	0,0%	0,97	0,0%	0,0%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	512,06	5,0%	0,0%	512,06	5,0%	0,0%	512,06	5,0%	0,0%
Empréstimos e Financiamentos	512,06	5,0%	0,0%	512,06	5,0%	0,0%	512,06	5,0%	0,0%
PATRIMÔNIO LIQUIDO	9.577,72	94,4%	0,0%	9.577,72	94,4%	0,0%	9.577,72	94,4%	0,0%
Capital Social	10.000,00	98,6%	0,0%	10.000,00	98,6%	0,0%	10.000,00	98,6%	0,0%
Ajuste de Avaliação Patrimonial	- 117,97	-1,2%	0,0%	- 117,97	-1,2%	0,0%	- 117,97	-215,2%	0,0%
Lucros ou Prejuízos Acumulados	- 214,87	-2,1%	0,0%	- 304,31	-3,0%	41,6%	- 304,31	-3,0%	0,0%
Prejuízo do Exercício	- 89,43	0,0%	0,0%	-	0,0%	-100,0%	-	0,0%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(i) O **Passivo Circulante** reflete as obrigações de curto prazo da empresa, que devem ser liquidadas dentro de 12 meses. Ele inclui contas como a) *Empréstimos e financiamentos*; b) *Fornecedores*; c) *Obrigações fiscais*, representadas pelo débito tributário que a Devedora possui junto ao fisco Federal, Municipal e sindicatos; d) *Obrigações trabalhistas e previdenciárias* e; e) *Outras Obrigações*. No mês de referência, o saldo foi de R\$ 54.826,12.

Aqui destaca-se a conta *i. Empréstimos e financiamentos*, com os respectivos saldos *i.i* Banco Santander: R\$ 15.904,39 e *i.i* Banco Sicredi: R\$ 37.951,72; *ii. Obrigações trabalhistas e previdenciárias*, com foco para *ii.i* INSS a pagar: R\$ 970,01.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



(ii) O **Passivo Não Circulante** reflete as obrigações de longo prazo, aquelas que vencem em períodos superiores a 12 meses. Essas contas são importantes para entender o endividamento estrutural da empresa e avaliar sua capacidade de suportar dívidas no futuro. No caso da Devedora, permaneceu inalterado durante todo o período analisado, com saldo de R\$ 512.060,16. Esse passivo é composto exclusivamente por Empréstimos e Financiamentos de Longo Prazo.

(iii) O **Patrimônio Líquido** apresentou saldo total de R\$ 9.577.719,16 e está composto pelas contas: a) *Capital social*, formada por recursos que os sócios cotistas integralizaram na empresa; e, b) *Lucro ou prejuízo acumulado*, representada pelos resultados que a Devedora vem apurando desde a sua constituição, mantendo-se estável ao longo dos últimos meses.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO “DRE”: Quanto a “DRE” da Devedora em análise, formado por (i) receita operacional bruta; (ii) custos totais; e, (iii) lucro ou prejuízo do período, sua evolução no último trimestre pode ser melhor identificada na tabela abaixo:

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO PERÍODO
VALLER & GOES - GESTÃO E ADMINISGRAÇÃO DE BENS LTDA

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO (Valores expresso em milhares de reais)	dez/24			jan/25			fev/25		
	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
Receita Operacional Bruta	60,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%
Deduções	-4,56	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%
RECEITA LIQUIDA	55,44	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%
Custos dos Produtos e Mercadorias Vendidas	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%
RESULTADO BRUTO	55,44	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%
Despesas Operacionais	-144,87	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%
Despesas administrativas	-144,87	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



RESULTADO DO EXERCÍCIO	-89,43	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%
EBITDA	-89,43	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

- Receita Operacional Bruta:** Em dezembro de 2024, a empresa apresentou receita bruta de R\$ 60,00 mil. Nos meses de janeiro e fevereiro de 2025, não foram registradas receitas, indicando paralisação ou suspensão temporária das atividades operacionais.
- Receita Líquida:** Após as deduções registradas em dezembro (R\$ -4,56 mil), a receita líquida totalizou R\$ 55,44 mil. Nos dois meses seguintes, a receita líquida foi nula.
- Custos das Mercadorias/Serviços Vendidas:** Não foram apurados custos de mercadorias ou serviços vendidos no período analisado, mantendo o resultado bruto equivalente à receita líquida.
- Resultado Bruto:** O resultado bruto do mês de dezembro foi de R\$ 55,44 mil. Em janeiro e fevereiro, permaneceu zerado, dada a ausência de receitas e custos.
- Despesas Operacionais:** As despesas operacionais somaram R\$ -144,87 mil em dezembro, compostas exclusivamente por **despesas administrativas**. Não houve despesas com vendas, depreciações ou financeiras. Nos meses de janeiro e fevereiro, não foram registradas novas despesas.
- Resultado do Exercício:** O resultado do exercício em dezembro foi negativo em R\$ -89,43 mil, valor que permaneceu inalterado nos meses seguintes, devido à ausência de movimentações contábeis em janeiro e fevereiro.

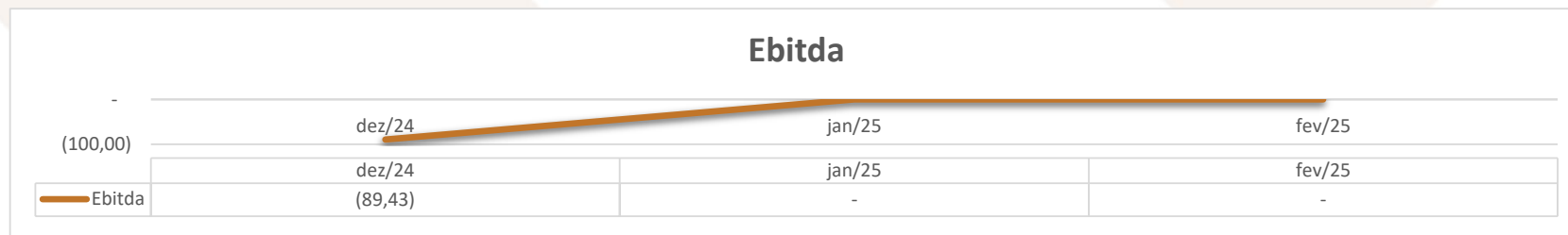
Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJY3H DJBZ5 PLS6P FABKU

EBITDA: O EBITDA apurado em dezembro foi negativo em R\$ -89,43 mil. Nos demais meses, o indicador foi nulo, refletindo a inatividade operacional da empresa no início de 2025.



ÍNDICE DE LIQUIDEZ: No que se refere ao índice de liquidez da Devedora em análise, o qual corresponde a um indicador financeiro que revela o recurso disponível pela Devedora para quitar as obrigações com terceiros, nota-se que nos meses analisados foram apresentados os índices abaixo, subdivididos em (i) liquidez geral; (ii) liquidez corrente; e, (iii) liquidez imediata, conforme gráfico abaixo:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

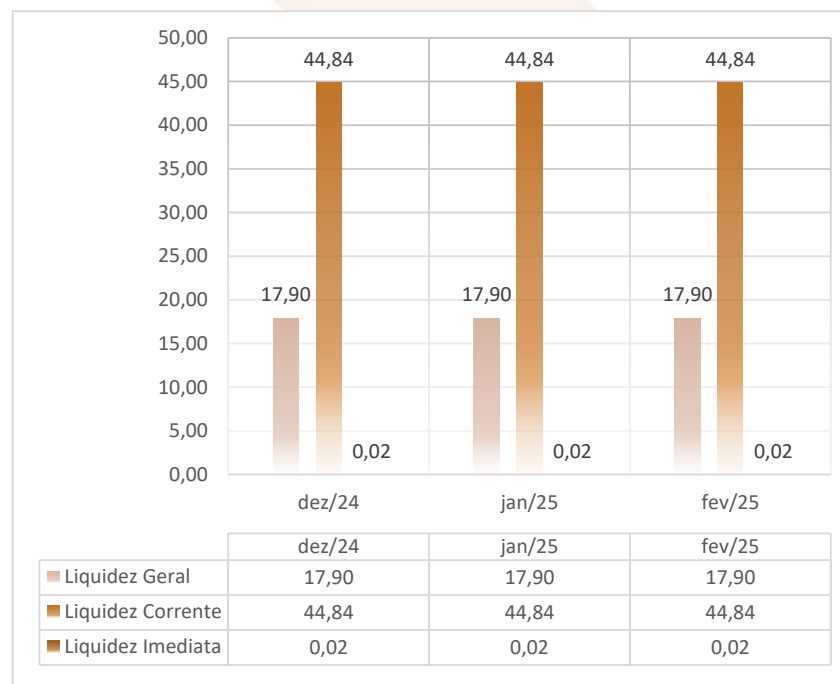
(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



(i) **Liquidez geral: R\$ 17,90** - é um indicador financeiro que demonstra a capacidade de pagamento da Devedora a longo prazo, assim, quanto maior for o índice de liquidez geral, melhor será a situação financeira da empresa.

(ii) **Liquidez corrente: R\$ 44,84** - é um indicador financeiro que mostra a capacidade de uma empresa de quitar todas suas dívidas a curto prazo, ou seja, é a relação entre os valores previstos de entrada em caixa e também de saída, nesse caso, em um curto horizonte de tempo.

(iii) **Liquidez imediata: R\$0,02** - é um indicador utilizado para mensurar a capacidade de uma empresa de arcar com as suas dívidas no momento imediato, ou seja, o capital disponível que pode ser utilizado imediatamente.



b) ROSIMAR VALLER

ATIVO: No que toca ao ativo da Devedora em análise, o saldo total no mês foi de R\$ 6,35 milhões. A evolução do último trimestre, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) ativo circulante e o (ii) ativo não circulante:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO)

ROSIMAR VALLER

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	dez/24			jan/25			fev/25		
	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
ATIVO	6.357,80	100,0%	100,0%	6.357,80	100,0%	100,0%	6.357,80	100,0%	0,0%
ATIVO CIRCULANTE	411,32	6,5%	100,0%	411,32	6,5%	100,0%	411,32	6,5%	0,0%
Caixa e Equivalente de Caixa	411,32	6,5%	100,0%	411,32	6,5%	100,0%	411,32	6,5%	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	5.946,48	93,5%	100,0%	5.946,48	93,5%	100,0%	5.946,48	93,5%	0,0%
Investimentos	5.946,48	93,5%	100,0%	5.946,48	93,5%	100,0%	5.946,48	93,5%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(I) O **Ativo Circulante** no mês de dezembro apresentou saldo de R\$ 411.319,44, portanto, oscilação muito irrisória em comparação ao mês anterior, a qual se concentrou na conta contábil **caixa e equivalente de caixa**.

(II) O **Ativo Não Circulante** reflete os bens e direitos destinados ao longo prazo, como investimentos e imobilizado. No mês de referência apresentou saldo total de R\$ 5,94 milhões, permanecendo constante durante os meses analisados. Está composto majoritariamente por investimentos em empresas e cooperativas.

PASSIVO: No que toca ao passivo da Devedora em análise, o saldo total no mês foi de R\$ 6,35 milhões. A evolução do último trimestre, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) passivo circulante; e, (ii) patrimônio líquido:

Balanço PATRIMONIAL (PASSIVO)

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



ROSIMAR VALLER

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	dez/24			jan/25			fev/25		
	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
PASSIVO	6.357,80	100,0%	100,0%	6.357,81	100,0%	100,0%	6.357,81	100,0%	0,0%
PASSIVO CIRCULANTE	8.181,03	128,7%	100,0%	8.181,03	128,7%	100,0%	8.181,03	128,7%	0,0%
Instituições Financeiras	8.181,03	128,7%	100,0%	8.181,03	128,7%	100,0%	8.181,03	128,7%	0,0%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	- 1.823,22	-28,7%	100,0%	- 1.823,22	-28,7%	100,0%	- 1.823,22	-28,7%	0,0%
Lucros ou Prejuízos Acumulados	- 3.028,89	-47,6%	100,0%	- 1.823,22	-28,7%	100,0%	- 1.823,22	-28,7%	0,0%
Lucros do Exercício	1.205,67	0,0%	100,0%	-	0,0%	-100,0%	-	0,0%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(i) O **Passivo Circulante** reflete as obrigações de curto prazo da empresa, como financiamentos, obrigações trabalhistas e tributos. Como se nota da planilha cima, encontra-se estável em R\$ 8.181,03 milhões, sugerindo ausência de novas contrações de empréstimos ou quitação de obrigações relevantes.

(ii) O **Patrimônio Líquido** reflete a diferença entre os ativos e passivos da empresa, englobando recursos próprios e resultados acumulados. No mês de referência apresentou saldo total de R\$ 1,82 milhões negativos, está composto pelas contas: a) *Capital social*, formada por recursos que os sócios cotistas integralizaram na empresa; e, b) *Lucro ou prejuízo acumulado*, representada pelos resultados que a Devedora vem apurando desde a sua constituição, descontados os lucros distribuídos

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO “DRE”: Quanto a “DRE” da Devedora em análise, formado por (i) receita operacional bruta; (ii) custos totais; e, (iii) lucro ou prejuízo do período, sua evolução no último trimestre, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, em milhões de reais:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO PERÍODO

ROSIMAR VALLER

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO (Valores expresso em milhares de reais)	dez/24			jan/25			fev/25		
	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
Receita Operacional Bruta	1.350,28	100,0%	100,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Deduções	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RECEITA LIQUIDA	1.350,28	100,0%	100,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Custos dos Produtos e Mercadorias Vendidas	-144,60	-10,7%	100,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO BRUTO	1.205,67	89,3%	100,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Despesas Operacionais	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Despesas administrativas	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Depreciação e Amortização	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Receitas Financeiras	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Despesas Financeiras	0,00	0,0%	0,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO ANTES IRPJ E CSLL	1.205,67	89,3%	100,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO DO EXERCÍCIO	1.205,67	89,3%	100,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
EBITDA	1.205,67	89,3%	100,0%	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

- Receita Operacional Bruta:** Foi registrada exclusivamente em dezembro/24, totalizando R\$ 1.350,28 mil. Nos meses de janeiro e fevereiro/25 não houve faturamento.
- Receita Líquida:** Mantida em R\$ 1.350,28 mil em dezembro, pois não houve deduções. Em janeiro e fevereiro, o valor permaneceu zerado.
- Custos dos Produtos Vendidos (CPV):** Em dezembro, foram apurados R\$ -144,60 mil em custos, representando 10,7% da receita líquida. Essa estrutura contribuiu para a margem operacional positiva do mês.

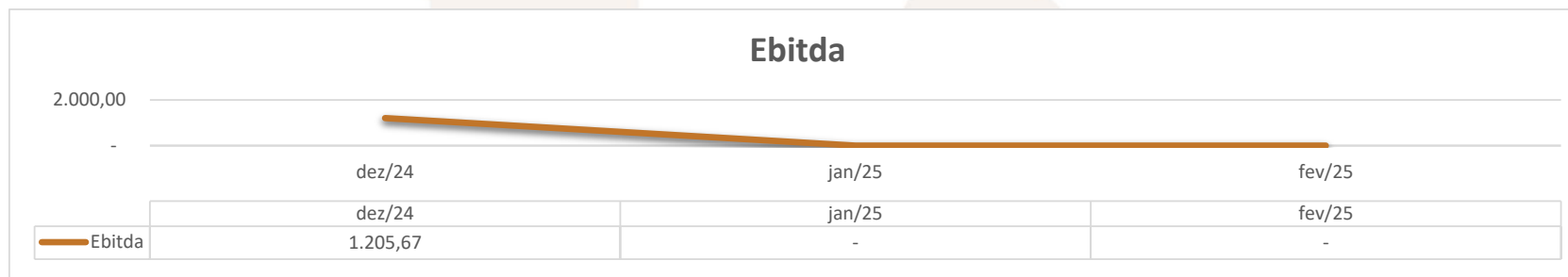
Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



4. **Resultado Bruto:** O resultado bruto foi de R\$ 1.205,67 mil em dezembro, equivalente a 89,3% da receita líquida. Não houve registro de novos resultados nos meses seguintes.
5. **Despesas Operacionais:** Zeradas durante todo o período. A ausência de despesas administrativas, financeiras ou depreciação reforça uma operação enxuta no mês analisado.
6. **Resultado Antes do IRPJ e CSLL e Resultado do Exercício:** Ambos somaram R\$ 1.205,67 mil em dezembro e se mantiveram zerados nos meses seguintes. O valor foi integralmente absorvido no patrimônio líquido, conforme visto na análise do balanço patrimonial.

EBITDA: Equivalente ao lucro do exercício, com R\$ 1.205,67 mil em dezembro. Zerado nos meses subsequentes.



ÍNDICE DE LIQUIDEZ:

No que se refere ao índice de liquidez da Devedora em análise, o qual corresponde a um indicador financeiro que revela o recurso disponível pela Devedora para quitar as obrigações com terceiros, nota-se que no último trimestre foram apresentados os índices abaixo, subdivididos em (i) liquidez geral; (ii) liquidez corrente; e, (iii) liquidez imediata, conforme gráfico abaixo:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br

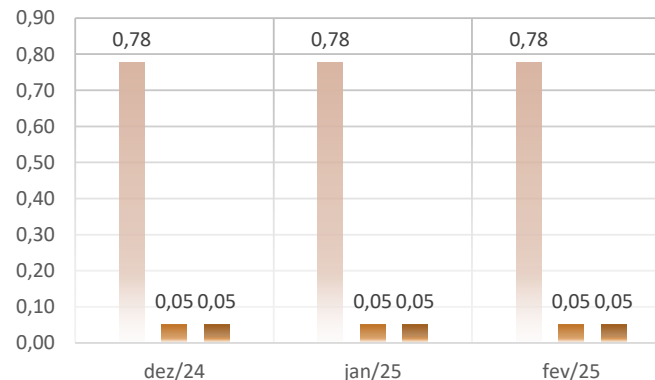


(i) Liquidez geral: **R\$ 0,78** - é um indicador financeiro que demonstra a capacidade de pagamento da Devedora a longo prazo, assim, quanto maior for o índice de liquidez geral, melhor será a situação financeira da empresa.

(ii) Liquidez corrente: **R\$ 0,05** - é um indicador financeiro que mostra a capacidade de uma empresa de quitar todas suas dívidas a curto prazo, ou seja, é a relação entre os valores previstos de entrada em caixa e também de saída, nesse caso, em um curto horizonte de tempo.

(iii) Liquidez imediata: **R\$ 0,05** - é um indicador utilizado para mensurar a capacidade de uma empresa de arcar com as suas dívidas no momento imediato, ou seja, o capital disponível que pode ser utilizado imediatamente.

ÍNDICES DE LIQUIDEZ



	dez/24	jan/25	fev/25
Liquidez Geral	0,78	0,78	0,78
Liquidez Corrente	0,05	0,05	0,05
Liquidez Imediata	0,05	0,05	0,05

c) FAZENDA BELA VISTA – HOLDING LTDA

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



ATIVO: No que toca ao ativo da Devedora em análise, o saldo total no mês foi de R\$ 513,51 mil. A evolução do último trimestre pode ser melhor identificada na tabela abaixo, apresentando um ativo exclusivamente composto por **ativo não circulante**, mais especificamente pela conta **imobilizado**:

BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO) FAZENDA BELA VISTA - HOLDING LTDA									
BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	dez/24			jan/25			fev/25		
	R\$		R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
ATIVO	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%	513,51	100,0%	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%	513,51	100,0%	0,0%
Imobilizados operacionais	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%	513,51	100,0%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(I) O **Ativo Não Circulante**, durante o período analisado, não registrou movimentações. O valor registrado permanece constante em R\$ 513.508,49. Isso significa que não houve aquisições ou alienações de bens imóveis, mantendo-se o saldo idêntico em todos os meses.

PASSIVO: No que toca ao passivo da Devedora em análise, o saldo total no mês foi de R\$ 513,51 mil. A evolução no último trimestre pode ser melhor identificada na tabela abaixo, consistente em patrimônio líquido:

BALANÇO PATRIMONIAL (PASSIVO) FAZENDA BELA VISTA - HOLDING LTDA									
BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	dez/24			jan/25			fev/25		
	R\$		R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
PASSIVO	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%	513,51	100,0%	0,0%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%	513,51	100,0%	0,0%
Capital Social	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%	513,51	100,0%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Observa-se que não há registro de **passivo circulante** (obrigações de curto prazo, como fornecedores, empréstimos ou tributos a pagar), o que chama a atenção, sobretudo em relação aos impostos e devidos dentro do mesmo exercício) nem de passivo não circulante (dívidas de longo prazo, como financiamentos ou provisões de contingência) – o que será melhor aferível quando da verificação administrativa de créditos.

(I) O **Patrimônio Líquido** apresentou saldo total de R\$ 513,51 mil, está composto pelas contas: a) *Capital social*, formada por recursos que os sócios cotistas integralizaram na sociedade;

VI. OVERVIEW FINANCEIRO DO GRUPO

As análises financeiras apresentadas anteriormente refletem informações individualizadas de cada Devedora em recuperação judicial. Considerando que o processo tramita sob o regime de consolidação substancial, a seguir são destacados os principais indicadores financeiros consolidados do grupo, com o objetivo de proporcionar uma visão integrada e acessível da situação econômico-financeira das Devedoras, facilitando a interpretação dos dados por todos os interessados.

BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO)
GRUPO FAZENDA BELA VISTA

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	jan/25					fev/25				
	Valler	Rosemar PF	Faz. B. Vista	Rosemar PJ	TOTAL	Valler	Rosemar PF	Faz. B. Vista	Rosemar PJ	TOTAL
ATIVO	10.144,61	6.357,80	513,51	30,00	17.045,92	10.144,61	6.357,80	513,51	30,00	17.045,92
ATIVO CIRCULANTE	2.458,34	411,32	-	30,00	2.899,66	2.458,34	411,32	-	30,00	2.899,66
Caixa e Equivalente de Caixa	0,84	411,32	-	30,00	442,16	0,84	411,32	-	30,00	442,16
Outros Créditos	2.457,50	-	-	-	2.457,50	2.457,50	-	-	-	2.457,50
ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.686,27	5.946,48	513,51	-	14.146,26	7.686,27	5.946,48	513,51	-	14.146,26
Imobilizados operacionais	7.686,27	5.946,48	513,51	-	14.146,26	7.686,27	5.946,48	513,51	-	14.146,26

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

**BALANÇO PATRIMONIAL (PASSIVO)
GRUPO FAZENDA BELA VISTA**

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	jan/25					fev/25				
	Valler	Rosemar PF	Faz. B. Vista	Rosemar PJ	TOTAL	Valler	Rosemar PF	Faz. B. Vista	Rosemar PJ	TOTAL
PASSIVO	10.144,60	6.357,81	513,51	30,00	17.045,92	10.144,60	6.357,81	513,51	30,00	17.045,92
PASSIVO CIRCULANTE	54,83	8.181,03	-	-	8.235,85	54,83	8.181,03	-	-	8.235,85
Instituições Financeiras	53,86	8.181,03	-	-	8.234,88	53,86	8.181,03	-	-	8.234,88
Obrigações Trabalhistas e Previdenciária	0,97	-	-	-	0,97	0,97	-	-	-	0,97
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	512,06	-	-	-	512,06	512,06	-	-	-	512,06
Empréstimos e Financiamentos	512,06	-	-	-	512,06	512,06	-	-	-	512,06
PATRIMÔNIO LIQUIDO	9.577,72	- 1.823,22	513,51	30,00	8.298,01	9.577,72	- 1.823,22	513,51	30,00	8.298,01
Capital Social	10.000,00	-	513,51	30,00	10.543,51	10.000,00	-	513,51	30,00	10.543,51
Ajuste de Avaliação Patrimonial	- 117,97	-	-	-	- 117,97	- 117,97	-	-	-	- 117,97
Lucros ou Prejuízos Acumulados	- 304,31	- 1.823,22	-	-	- 2.127,53	- 304,31	- 1.823,22	-	-	- 2.127,53
Prejuízo do Exercício	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br

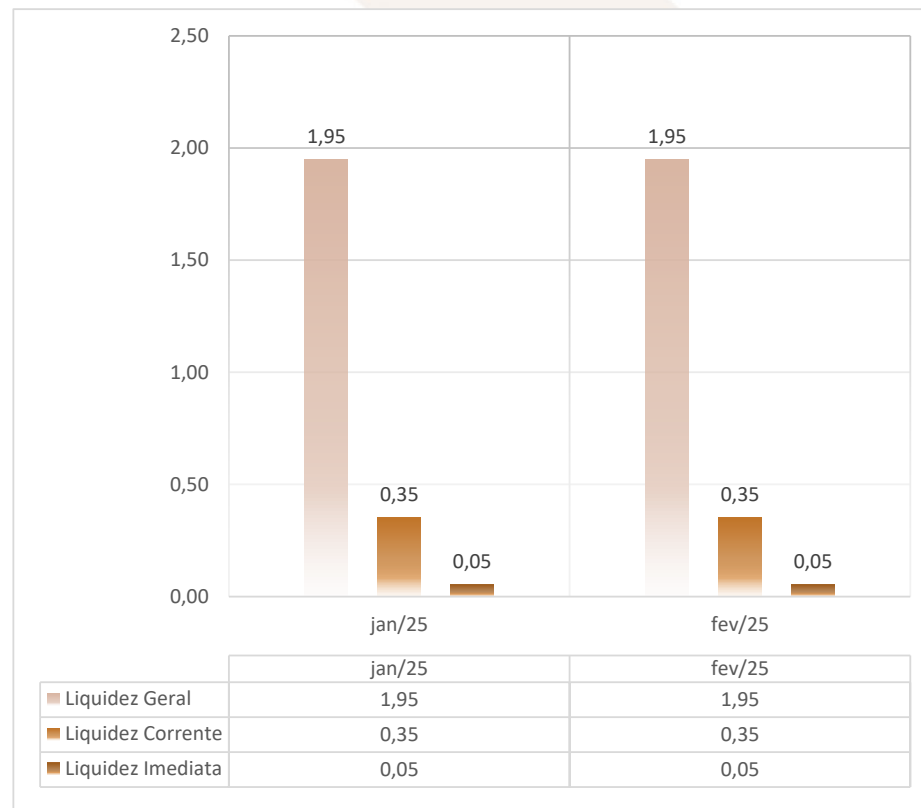


Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJY3H DJBZ5 PLS6P FABKU

a) Liquidez Geral: 1,95 - Este índice reflete uma sólida capacidade de cobertura das obrigações totais (curto e longo prazo) com os ativos realizáveis no mesmo período. Um índice superior a 1 já é considerado saudável — nesse caso, o indicador reforça uma ampla margem de segurança financeira geral.

b) Liquidez Corrente: 0,35 - Este resultado significa que, para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo, a empresa possui R\$ 0,05 em ativos circulantes disponíveis. O valor extremamente elevado pode indicar baixa alavancagem operacional ou excesso de ativos circulantes de difícil conversão.

c) Liquidez Imediata: 0,05 - Este índice mostra que a empresa possui apenas R\$ 0,05 em caixa para cada R\$ 1,00 de obrigação exigível de forma imediata. Apesar da alta liquidez geral, a baixa liquidez imediata sugere que os ativos disponíveis não estão em forma de caixa ou equivalentes líquidos.



Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



VII. CRONOGRAMA PROCESSUAL

Data da Ocorrência	Evento	Lei nº 11.101/2005
28/08/2024	Ajuizamento do pedido de RJ	-
29/11/2024	Deferimento do Processamento da RJ	Art. 52
11/12/2024	Termo de Compromisso da Administradora Judicial	Art. 33
13/12/2024	Envio de correspondência aos credores constantes na relação de credores apresentada pela Devedora junto à inicial	Art. 22, I, a
07/04/2025	Publicação de Edital: Deferimento do Processamento da RJ com lista de credores	Art. 52, § 1º
22/04/2025	Prazo final para apresentação das Habilitações/Divergências administrativas	Art. 7º, § 1º
28/01/2025	Apresentação do Plano de Recuperação Judicial	Art. 53
06/06/2025 ¹	Apresentação da Relação de Credores do AJ	Art. 7º, § 2º
	Publicação do Edital: Lista de Credores do AJ	Art. 7º, § 2º
	Prazo final para apresentação das Impugnações Judiciais	Art. 8º
	Publicação do Edital: Aviso do PRJ	Art. 53
	Prazo final para apresentação de objeções ao Plano de Recuperação Judicial	Art. 55
	Publicação do Edital: Convocação AGC	Art. 36
	Assembleia Geral de Credores - 1ª Convocação	Art. 37
	Assembleia Geral de Credores - 2ª Convocação	Art. 37
28/05/2025	Encerramento do Período de Suspensão (<i>Stay Period</i>)	Art. 6º, § 4º

¹ Prazo legal de 45 dias.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



VIII. ENCERRAMENTO

Sendo o que tinha a relatar para o momento, a Administração Judicial permanece à inteira disposição deste d. Juízo, bem como de todos os interessados para prestar quaisquer outros esclarecimentos que porventura se fizerem necessários.

Maringá/PR, aos 30 de abril de 2025.

AUXILIA CONSULTORES LTDA

Laís Keder C. de Mendonça | OAB/PR 80.384

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br

